

Servicio: Servicio de vigilancia y seguridad privada en el Edificio de Gestión y Servicios Generales del Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.

Tipo de contrato: Servicios

Código CPV: 79710000-4 Servicios de seguridad.

1. Entidad adjudicadora.

a) Organismo: Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.

b) Centro gestor: Consejo de Administración

2. Objeto del contrato.

a) Descripción del objeto: Servicio de vigilancia y seguridad en el Edificio de Gestión y Servicios Generales del Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.

b) Plazo de ejecución.

1. Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 01/05/2019

2. Duración de ejecución (meses): máximo 3 meses (o la resolución del expediente **68/2017/CON** "SERVICIOS DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD PRIVADA Y DE AUXILIARES DE SERVICIOS PARA DEPENDENCIAS MUNICIPALES Y ACTIVIDADES ORGANIZADAS POR EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE DOS HERMANAS" del Excmo. Ayuntamiento de Dos Hermanas). Se prevé la posibilidad de prórroga por UN MES.

c) Lugar de ejecución:

1. Entidad o Departamento: Edificio de Gestión y Servicios Generales del Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.

2. Dirección: Calle Miguel Manaute Humanes, s/n

3. Localidad: Dos Hermanas

4. Código Postal: 41704

5) Provincia de ejecución (Código NUTS): Sevilla

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto simplificado

c) Presentación de la oferta: Manual

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y PRECIO DEL CONTRATO

Importe total (IVA excluido): 16.456,44 €

Importe del IVA: 3.455,85€

Importe total (IVA incluido): 19.912,29€

TABLA GASTOS PERSONAL. La empresa adjudicadora se verá obligada a la subrogación de los trabajadores adscritos al servicio según el siguiente detalle:

V.S.	Nombre	DNI	TIP	Antigüedad	Fecha de nacimiento	Tipo de contrato	Salario bruto anual
1	PGM	****128**	187037	18/01/2016	31/07/1968	70% INDEFINIDO	17.161,97 €
2	FJSG	****215**	230250	18/01/2016	26/08/1992	70% INDEFINIDO	16.088,10 €
3	MSG	****121**	237235	18/01/2016	26/08/1992	70% INDEFINIDO	16.713,67 €

Valor estimado del contrato: 21.941,92 €

Método de cálculo: Para determinar el valor estimado del contrato, de conformidad con el artículo 101 LCSP, se tienen en cuenta cualquier forma de opción eventual, incluidas las posibles prórrogas del contrato (artículo 101.2.a) LCSP); como este contrato contempla la posibilidad de prórroga de UN MES, el valor estimado asciende a la cantidad de 21.941,92 €.

Revisión de precios: No

Sistema de determinación del precio: A tanto alzado.

Financiación con Fondos Europeos: No

Variación de precios en función del cumplimiento o incumplimiento de objetivos de plazos o rendimiento: No

5. REQUISITOS PREVIOS DE PARTICIPACIÓN.

a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

- a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no) NO
- b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) NO
- c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) NO

2. Cláusulas sociales.

- a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) NO
- b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) NO
- c) Condiciones especiales de incompatibilidad

b) Clasificación requerida

c) Solvencia requerida.

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

a) Cifra anual de negocio: SI

1. Criterio de selección:
2. Medio de acreditación: cuentas anuales

b) Seguro de indemnización: NO

c) Patrimonio neto: NO

d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: SI

1. Criterio de selección: Mínimo de un trabajo de similar índole al objeto del contrato de servicios, entendiéndose por similar índole el haber realizado servicios de vigilancia y seguridad en Parques Tecnológicos y/o edificios de servicios empresariales.
2. Medio de acreditación: Certificados expedidos por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario

b) Técnicos o unidades técnicas: NO

c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d) Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: Vigilante de Seguridad

f) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g) Plantilla media anual año 2018: 250

h) Medidas de gestión medioambiental: SI

i) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: SI

j) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l) Otros: NO

d) Adscripción de medios: NO

e) Habilitación empresarial o profesional.

1. Título habilitante: Acreditar que está debidamente inscrito en el Registro Nacional de Seguridad privada del Ministerio del Interior
2. Descripción:

f) Experiencia.

1. Cantidad de años:
2. Descripción:

g) Empleados.

1. Cantidad:
2. Descripción:

h) Requerimiento de CCVV. NO

1. Descripción:

10. Presentación de las ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 26/04/2019
- b) Hora límite de presentación: 14:00
- c) Documentación a presentar: Declaración responsable y Oferta económica.
- d) Lugar de presentación:
 1. Entidad: Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.
 2. Domicilio: Calle Miguel Manaute Humanes, s/n
 3. Localidad: Dos Hermanas
 4. Código Postal: 41704

11. Condiciones de adjudicación

a) Garantías.

1. Provisional: No
2. Definitiva en tanto por ciento: 5%

a) Especificación de garantía definitiva: Sobre importe adjudicación

b) Validez de la oferta

1. Fecha de inicio de validez
2. Duración

c) Criterios de adjudicación:

1. Criterio de adjudicación 1:

a) Identificador: Plan de actuaciones previsto para realizar el servicio en el edificio de gestión y servicios generales del Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.

b) Tipo: Juicio de Valor

c) Descripción: -Metodología de trabajo para el servicio específico para el Edificio de Gestión y Servicios Generales del Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.

Describir la coordinación entre la empresa y la Sociedad (7 puntos)

Describir la organización de la empresa para el servicio a prestar, indicando los medios de comunicación entre el coordinador y los vigilantes y cómo se realizará la supervisión del servicio. (7 puntos)

-Descripción de la seguridad operacional (7 puntos): incluir una descripción de la afección del servicio a la seguridad operacional, indicando peligros, riesgos y las medidas de mitigación posibles.

-Procedimientos y registros para realizar el servicio (6 puntos): indicar que procedimientos y registros propios del licitador se utilizarán para documentar el servicio a prestar.

d) Ponderación: 32%

2. Criterio de adjudicación 2:

- a. Identificador: Plan de seguridad para las instalaciones y edificios.
- b. Tipo: Juicio de Valor
- c. Descripción:
 - Descripción de las instalaciones y edificios (6 puntos).
 - Vulnerabilidad de las instalaciones y edificio ante el riesgo de intrusión y actos de interferencia ilícita (6 puntos).
 - Otros riesgos considerados de interés específicamente para las instalaciones y edificio(6 puntos)
- d. Ponderación: 28%

3. Criterio de adjudicación 3:

- a) Identificador: Baja económica
- b) Tipo: Precio
- c) Descripción: Según la fórmula siguiente:

$$(PB - Of / PB - OF) \times PM$$

1. PB= Presupuesto base de licitación
2. Of= Oferta que se valora
3. OF= Mejor oferta (Precio ofertado más bajo)
4. PM= Puntuación máxima

d) Ponderación: 31,50%

4. Criterio de adjudicación 4:

- a) Identificador: bolsa de horas para cubrir situaciones extraordinarias que requieran
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c) Descripción: bolsa de horas para cubrir situaciones extraordinarias que requieran el servicio de vigilancia, a añadir a las contempladas en este pliego, sin coste adicional para el licitador.

El número máximo de horas a valorar será de 50 horas.

Las horas incluidas en la bolsa que la adjudicataria haya ofertado como mejora se aplicarán indistintamente a horario diurno o nocturno en función de las necesidades del aeropuerto.

Ponderación: 2,5%

5. Criterio de adjudicación 5:

- a) Identificador: Formación
- b) Tipo: Cuantificables Automáticamente
- c) Descripción: Se adjudicará 2 puntos por cada curso que se ofrezca impartir a todo el personal adscrito al servicio. Los cursos tendrán una duración mínima 10 horas. Se pueden impartir en modalidad presencial o 50 % online
- d) Ponderación: 6%

12. Obtención de documentación e información adicional.

- 1. Entidad: Parque de Investigación y Desarrollo Dehesa de Valme, S.A.
- 2. Domicilio: Calle Miguel Manaute Humanes, s/n
- 3. Localidad: Dos Hermanas
- 4. Código Postal: 41704
 - 1. Teléfono: 954919559
 - 2. Correo electrónico: ciudadelconocimiento@doshermanas.es
 - 3. Fecha límite de obtención de documentos e información: 16/04/2019

13. Actos de apertura.

Sobre nº 1. Declaración responsable

Sobre nº 2. Documentación a valorar mediante juicio de valor

Sobre nº 3. Documentación a valorar mediante fórmulas: Oferta económica.

14. Portal informático o página web donde figure información adicional relativa a la convocatoria.

a) Localidad: www.ciudadelconocimiento.com