

CAPÍTULO 1 TRABAJOS PREVIOS

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL	
1.1	m ²	Demolición de recocado para base de pavimento de mortero armado sobre rasillones, con martillo neumático compresor, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Medida la superficie ejecutada.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
			4	2,50	1,00		10,00	
			2	3,00	1,00		6,00	
			1	4,50	1,00		4,50	
			1	1,50	1,00		1,50	
		TOTAL m ² DE MEDICION				22,00	13,03	286,66
1.2	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. Medida la unidad ejecutada.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
			1				1,00	
		TOTAL Ud DE MEDICION				1,00	193,13	193,13

Total Presupuesto Parcial Nº 1 ...

479,79

CAPÍTULO 2 SANEAMIENTO

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
2.1	Ud	Suministro e instalación de rejilla sumidero sifónico de acero inoxidable, de 120x4500 mm., para recogida de aguas de local húmedo, con tubo de descarga horizontal, totalmente fabricado en chapa de acero inoxidable aisi 304 18/10, patillas de anclaje soldadas, incluye filtro sifón y rejilla. Incluso ayudas de albañilería, levantado y reposición de solería, tubo de pvc de diám. 40 Para conexión a arqueta próxima, p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado. Incluye: replanteo y trazado. Levantado de solería. Colocación y fijación del sumidero. Unión del tubo de desagüe a la arqueta existente. Reposición de solería. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1				1,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				1,00	795,24 795,24
2.2	m	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de pvc, serie b, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la arqueta, bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo. Rotura de paramento, presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1	16,50			16,50
		TOTAL m DE MEDICION				16,50	8,46 139,59
2.3	m	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de pvc, serie b, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la arqueta, bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo. Rotura de paramento, presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1	2,20			2,20
		TOTAL m DE MEDICION				2,20	6,75 14,85
2.4	Ud	Suministro y montaje de tapa prefabricada pavimentable de acero inoxidable en arquetas registrables en zonas soladas; todas con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Totalmente montada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio. Medida la unidad instalada.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
		Separadora de grasas existente	1				1,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				1,00	49,36 49,36

Total Presupuesto Parcial Nº 2 ...

999,04

CAPÍTULO 3 ALBAÑILERÍA

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL			
3.1	m ²	Recrecido a base de tabiquillos de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm separados entre sí 100 cm, recibidos con mortero de cemento cem ii/b-p 32,5 n y arena de río de tipo m-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm, recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 5 cm de hormigón ha-25/p/20/i, mallazo de reparto 20x20x5 i/replanteo, humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares, terminado. Según normas nte y ehe-08. Componentes del hormigón y mortero, ladrillo macizo, acero y rasillón machihembrado con marcado ce y ddp (declaración de prestaciones) según reglamento (ue) 305/2011. Medida la superficie en proyección horizontal.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
			4	2,50	1,00		10,00	
			2	3,00	1,00		6,00	
			1	4,50	1,00		4,50	
			1	1,50	1,00		1,50	
		TOTAL m ² DE MEDICION				22,00	49,71	1.093,62
3.2	m2	Tabique para división interior knauf w 112 150/600, o similar, formado por dos placas estándar de 15 mm de espesor atornilladas a cada lado de una estructura metálica de acero galvanizado de 90 mm de ancho y una separación entre ejes de 600 mm, incluso tratamiento de juntas y una banda acústica en los elementos metálicos de arranque y un panel de lana mineral del tipo knauf ultracutic, o similar, de 70mm de espesor en el interior de la estructura. Con p.p. De perfiles de aluminio lacados o anodizados en juntas estructurales, recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Medida la superficie a cinta corrida en compensación de los premarcos de madera de pino de 30mm de espesor de las puertas, según planos de proyecto.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
		Pasillo	1	5,65		5,15	29,10	
		Vestuario	1	3,15		5,15	16,22	
			1	2,00		5,15	10,30	
		TOTAL m2 DE MEDICION				55,62	25,76	1.432,77
3.3	m2	Tabique para división interior knauf w 111 78/400, o similar, formado por una placa impregnada de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura metálica de acero galvanizado de 48 mm de ancho sin fijación al techo ,formado por un canal de 48 mm ,perfil 2 mm y canal de 48 mm inferior, acabado en placa impregnada de 15 mm con una separación entre ejes de 400 mm, incluso una banda acústica en los elementos metálicos de arranque y un panel de lana mineral del tipo k ultrcutic, o similar, de 45 mm en su interior. Con p.p. De perfiles de aluminio lacados o anodizados en juntas estructurales, recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. Medida la superficie a cinta corrida en compensación de los premarcos de madera de pino de 30mm de espesor de las puertas, según planos de proyecto.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
		Ducha	1	1,20		3,00	3,60	
		TOTAL m2 DE MEDICION				3,60	20,12	72,43

Total Presupuesto Parcial Nº 3 ...

2.598,82

CAPÍTULO 4 REVESTIMIENTOS

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL	
4.1	m ²	Formación de base de mortero de cemento cem ii/b-p 32,5 n tipo m-10, de 4 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado formación de pendientes donde sea necesario, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie. Medida la superficie ejecutada.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
		Vestuario	1	3,00	2,00		6,00	
		Cocina	1	64,30			64,30	
		TOTAL m ² DE MEDICION				70,30	10,80	759,24
4.2	m ²	Solado con baldosas de gres compacto de 40x40 cm recibidas adhesivo cementoso normal, c1 sin ninguna característica adicional, color gris, con doble encolado y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, cg2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, baldosas de resbaladidad clase 2 según el cte db-sua, incluso limpieza del pavimento; construido según cte. Medida la superficie ejecutada.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
		Vestuario	1	3,00	2,00		6,00	
		Cocina	1	64,30			64,30	
		TOTAL m ² DE MEDICION				70,30	28,22	1.983,87
4.3	m ²	Solado con baldosas de terrazo de 40x40 cm con marmolina de grano fino, recibidas con mortero m5 (1:6),p.p. De rodapié biselado de 40x7x1,2 cm incluso nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, enlechado, pulido y limpieza del pavimento; construido según cte. Medida la superficie ejecutada.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
		Pasillo	1	5,10	2,25		11,48	
		TOTAL m ² DE MEDICION				11,48	20,74	238,10
4.4	m ²	Ejecución en obra de pulido mediante máquina pulidora y abrillantado mediante máquina de abrillantar con plato de lana de acero o esponja sintética, de pavimento interior de terrazo; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las cejas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el tipo de terrazo y el estado en que se encuentre el pavimento; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la pasta para juntas, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220; el abrillantado se realizará mediante el método del cristalizado utilizando muelas de 400 o superior con aplicación posterior de producto abrillantador, una vez esté perfectamente seco y uniforme el pavimento. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija). Medida la superficie ejecutada.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
		Pasillo	1	5,10	2,25		11,48	
		TOTAL m ² DE MEDICION				11,48	7,81	89,66
4.5	m ²	Alicatado con azulejo de color liso de 30x40 cm, recibido con adhesivo, incluso cortes y p.p. De listelos de aluminio, piezas romas o ingleses, piezas especiales en cocinas para cumplimiento de normativa sanitaria, rejuntado y limpieza. Medida la superficie ejecutada.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
		Vestuario	1	12,40		3,00	37,20	
		Cocina	1	37,85		4,00	151,40	
		TOTAL m ² DE MEDICION				188,60	18,45	3.479,67
						Suma y sigue ...		6.550,54

CAPÍTULO 4 REVESTIMIENTOS

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
4.6	m ²	Suministro y montaje de falso techo registrable decorativo d143 e "knauf", o similar, constituido por placas de yeso laminado lisas acabadas con vinilo blanco, vtr "knauf", de 600x600x9,5 mm, suspendidas del forjado mediante perfilera vista, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Medida la superficie ejecutada.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
		Cocina	1	64,30			64,30
		TOTAL m ² DE MEDICION				64,30	21,37
							1.374,09
4.7	m ²	Suministro y montaje de falso techo registrable decorativo d146 "knauf", o similar, constituido por placas de yeso laminado lisas danoline acabado plaza r borde a de 9,5x600x600 mm, suspendidas del forjado mediante perfilera vista, comprendiendo perfiles primarios, secundarios y angulares de remate fijados al techo mediante varillas y cuelgues. Incluso p/p de accesorios de fijación, completamente instalado. Medida la superficie ejecutada.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
		Pasillo	1	5,10	2,25		11,48
		Vestuario	1	3,00	2,00		6,00
		TOTAL m ² DE MEDICION				17,48	33,26
							581,38

Total Presupuesto Parcial N° 4 ...

8.506,01

CAPÍTULO 5 ELECTRICIDAD

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL		
5.1	u	Punto de luz conmutado multiple instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 (cca-s1b,d1,a1) de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de pvc flexible de 16 mm de diámetro, incluso formado por cajas estancas empotradas, marcos, mecanismos y tapas articuladas serie plexo antibacteriana de "legrand" o similar ip55 ik07, muelles de acero inoxidable y conos, de color a elegir por la dirección facultativa y p.p. De cajas de derivación, circuito eléctrico hasta cuadro electrico y ayudas de albañilería; construido según rebt. Medida la unidad instalada y funcionando desde punto de luz hasta cuadro eléctrico.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
		Cocina	1				1,00
		TOTAL u DE MEDICION				1,00	76,96
5.2	u	Punto de luz conmutado triple instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 (cca-s1b,d1,a1) de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de pvc flexible de 16 mm de diámetro, incluso formado por cajas estancas empotradas, marcos, mecanismos y tapas articuladas serie plexo antibacteriana de "legrand" o similar ip55 ik07, muelles de acero inoxidable y conos, de color a elegir por la dirección facultativa y p.p. De cajas de derivación, circuito eléctrico hasta cuadro electrico y ayudas de albañilería; construido según rebt. Medida la unidad instalada y funcionando desde punto de luz hasta cuadro eléctrico.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			3				3,00
		TOTAL u DE MEDICION				3,00	165,90
5.3	u	Punto de luz de emergencia instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 (cca-s1b,d1,a1) de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de pvc flexible de 16 mm de diámetro, incluso p.p. De cajas de derivación, circuito eléctrico hasta cuadro electrico y ayudas de albañilería; construido según rebt. Medida la unidad instalada y funcionando desde punto de luz hasta cuadro eléctrico.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			4				4,00
		TOTAL u DE MEDICION				4,00	115,20
5.4	u	Punto de luz sencillo instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 (cca-s1b,d1,a1) de sección nominal, empotrado y aislado con tubo de pvc flexible de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, de color a elegir por la dirección facultativa y p.p. De cajas de derivación, circuito eléctrico hasta cuadro electrico y ayudas de albañilería; construido según rebt. Medida la unidad instalada y funcionando desde punto de luz hasta cuadro eléctrico.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1				1,00
		TOTAL u DE MEDICION				1,00	20,51
5.5	u	Punto de luz conmutado doble instalado con cable de cobre de 1,5 mm2 (cca-s1b,d1,a1) de sección nominal mínima, empotrado y aislado con tubo de pvc flexible de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad empotrados, de color a elegir por la dirección facultativa y p.p. De cajas de derivación, circuito eléctrico hasta cuadro electrico y ayudas de albañilería; construido según rebt. Medida la unidad instalada y funcionando desde punto de luz hasta cuadro eléctrico.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1				1,00
		TOTAL u DE MEDICION				1,00	36,32
5.6	u	Toma de corriente empotrada de 16 a con p.p. De circuito, con puesta a tierra instalada con cable de cobre de 2,5 mm2 de sección nominal, empotrado y aislado bajo tubo de pvc flexible de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos estancos de primera calidad serie plexo antibacteriana de "legrand" o similar ip55 ik07 y p.p. De cajas de derivación, circuito eléctrico hasta cuadro electrico y ayudas de albañilería; construido según rebt. Medida la unidad instalada y funcionando desde toma de corriente hasta cuadro eléctrico.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			7				7,00
		TOTAL u DE MEDICION				7,00	326,13
					Suma y sigue ...	741,02	

CAPÍTULO 5 ELECTRICIDAD

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
5.7	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria de emergencia de led modelo hydra ld n6 de "daisalux", para empotrar en techo o pared, fuente de luz ilmled, flujo luminoso 250 lúmenes, base y reflector fabricados en pc blanco, difusor en policarbonato opalino, con accesorio de enrasar fabricado en material sintético blanco, carcasa de 350x141x77 mm, clase ii, ip 42, con baterías de ni-cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 v, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, caja de enrasar blanca kep b hydra, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			4				4,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				4,00	50,28 201,12
5.8	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria estanca de empotrar cuadrada (modular) modelo 906q65 418 84be virtus de "secom" o equivalente, de 597x597 mm, para 4 lámparas fluorescentes t8 de 18 w; cuerpo de luminaria de chapa de acero pintado en color blanco ral 9003; óptica c5-h, aluminio, doble parabólica, alto brillo y antideslumbramiento; cierre óptico de policarbonato opal; balasto electrónico con precaldeo; protección ip 65 y aislamiento clase i. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.</p> <p>Incluye: replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
		Cocina	13				13,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				13,00	130,26 1.693,38
5.9	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria de techo downlight de led, de 192 mm de diámetro y 50 mm de altura, de 1340 lúmenes, modelo eco lex 2 led de "disano" o equivalente; cuerpo de aluminio fundido a presión, barnizado con polvo epoxídico de poliéster resistente a los rayos uv, blanco, difusor de pantalla trabajada al laser con círculos concéntricos; protección ip 44 y aislamiento clase f. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.</p> <p>Incluye: replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			3				3,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				3,00	47,62 142,86
5.10	m	<p>Suministro e instalación de cajillo universal con tapa ciega y canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de pvc, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección ip 545 hasta caja de registro en falso techo, incluso ayudas de albañilería. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: replanteo. Colocación y fijación de la caja y del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			14				14,00
		TOTAL m DE MEDICION				14,00	2,64 36,96
						Suma y sigue ...	2.815,34

CAPÍTULO 5 ELECTRICIDAD

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL			
5.11	m	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de de pvc, serie b, de 32 mm de diámetro. Incluso p/p de cajas de empalme y registro, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada. Incluye: replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
			1	140,00			140,00	
		TOTAL m DE MEDICION				140,00	3,73	522,20
5.12	Ud	Suministro e instalación de interruptor diferencial instantáneo, 2p/40a/30ma, de 2 módulos, instalado en cuadro eléctrico existente. Incluso accesorios y fijaciones. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: montaje y conexionado del elemento. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
			2				2,00	
		TOTAL Ud DE MEDICION				2,00	103,44	206,88
5.13	Ud	Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico, con 6 ka de poder de corte, de 10 a de intensidad nominal, curva c, bipolar (2p), de 2 módulos, instalado en cuadro eléctrico existente, incluso p/p de accesorios de montaje. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: montaje y conexionado del elemento. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
			2				2,00	
		TOTAL Ud DE MEDICION				2,00	18,03	36,06
5.14	Ud	Suministro e instalación de interruptor automático magnetotérmico, con 6 ka de poder de corte, de 16 a de intensidad nominal, curva c, bipolar (2p), de 2 módulos, instalado en cuadro eléctrico existente, incluso p/p de accesorios de montaje. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: montaje y conexionado del elemento. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.						
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>	
			2				2,00	
		TOTAL Ud DE MEDICION				2,00	18,27	36,54

Total Presupuesto Parcial Nº 5 ...

3.617,02

CAPÍTULO 6 FONTANERÍA

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
6.1	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (pp-r), de 25 mm de diámetro exterior, pn=16 atm y 3,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1	12,50			12,50
		TOTAL m DE MEDICION				12,50	4,25
							53,13
6.2	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (pp-r), de 20 mm de diámetro exterior, pn=16 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1	3,70			3,70
			1	12,80			12,80
		TOTAL m DE MEDICION				16,50	3,18
							52,47
6.3	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (pp-r), de 16 mm de diámetro exterior, pn=16 atm y 2,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			1	8,20			8,20
		TOTAL m DE MEDICION				8,20	2,84
							23,29
6.4	m	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (pp-r), de 20 mm de diámetro exterior, pn=16 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			2	4,00			8,00
			1	5,00			5,00
		TOTAL m DE MEDICION				13,00	3,14
							40,82
						Suma y sigue ...	169,71

CAPÍTULO 6 FONTANERÍA

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL		
		TOTAL m DE MEDICION	8,20	15,30	125,46		
6.9	m	<p>Suministro e instalación de tubería que conecta la tubería general con la unidad terminal de distribución de a.c.s. Formada por tubo de polipropileno copolímero random (pp-r), de 20 mm de diámetro exterior, pn=16 atm y 2,8 mm de espesor, empotrado en paramento, con aislamiento mediante espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			2	4,00			8,00
			1	5,00			5,00
		TOTAL m DE MEDICION	13,00	8,11			105,43
6.10	m	<p>Suministro e instalación de tubería que conecta la tubería general con la unidad terminal de distribución de a.c.s. Formada por tubo de polipropileno copolímero random (pp-r), de 16 mm de diámetro exterior, pn=16 atm y 2,3 mm de espesor, empotrado en paramento, con aislamiento mediante espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			3	4,00			12,00
		TOTAL m DE MEDICION	12,00	7,45			89,40
6.11	Ud	<p>Suministro e instalación de válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/8". Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			6				6,00
		TOTAL Ud DE MEDICION	6,00	7,46			44,76
6.12	Ud	<p>Suministro e instalación de válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			4				4,00
		TOTAL Ud DE MEDICION	4,00	13,26			53,04
Suma y sigue ...					1.136,17		

CAPÍTULO 6 FONTANERÍA

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION	PRECIO	TOTAL
		TOTAL Ud DE MEDICION	1,00	232,24	232,24

Total Presupuesto Parcial N° 6 ...

1.771,10

CAPÍTULO 7 CONTRAINCENDIOS

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
7.1	Ud	<p>Suministro e instalación de rociador automático colgante marca anber globe o equivalente, cromado o pintado de blanco en embellecedor de dos piezas, respuesta normal con ampolla fusible de vidrio frágil de 5 mm de diámetro y disolución alcohólica de color rojo, rotura a 68°C, de 1/2" dn 15 mm de diámetro de rosca, coeficiente de descarga k de 80 (métrico), presión de trabajo 12 bar. Incluso latiguillo de conexión de 800 mm., soportación, accesorios y piezas especiales para conexión a red de distribución de agua. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: replanteo de la situación del rociador, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Conexión a la red de distribución de agua. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			10				10,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				10,00	18,78 187,80
7.2	Ud	<p>Suministro e instalación de detector óptico de humos analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de abs color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 24 vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso base universal. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: replanteo. Fijación y conexionado de la base. Montaje del detector. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: número de unidades previstas, según documentación gráfica de proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de proyecto.</p>					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
			2				2,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				2,00	71,78 143,56

Total Presupuesto Parcial Nº 7 ...

331,36

CAPÍTULO 8 CARPINTERÍA DE MADERA

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
8.1	m2	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, con una o dos hojas, lisa pantografiada formada por tablero mdf chapado en cerezo, con trillaje interior en tablero de aglomerado y cantos en madera de alde, barnizada en taller de 45 mm de espesor. Cerco visto de 40 mm de espesor de madera maciza de alde, y tapajuntas interior de 90x12 mm de madera maciza de alde. Todo según documentación gráfica de proyecto. Incluso barnizado en taller con laca nitrocelulosa en acabado satinado, cerraduras de seguridad con llave maestra, sistema de apertura con desbloqueo exterior en baños, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo de roseta de acero inoxidable, serie de diseño. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Medida la superficie de las hojas.					
		<u>SITUACION</u>	<u>P.lg.</u>	<u>LARGO</u>	<u>ANCHO</u>	<u>ALTO</u>	<u>SUBTOTAL</u>
		Puertas 2h	1	1,65		2,25	3,71
		Puerta 1h	1	0,83		2,25	1,87
		TOTAL m2 DE MEDICION				5,58	201,27
							1.123,09

Total Presupuesto Parcial Nº 8 ...

1.123,09

CAPÍTULO 9 PINTURA

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL	
9.1	m2	Pintura plastica lisa sobre paramentos horizontales y verticales de ladrillo, yeso o cemento, formada por: lijado y limpieza del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos manos de acabado. Medida la superficie ejecutada.						
		SITUACION	P.lg.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL	
		Pasillo	1	14,70		3,60	52,92	
		Deduccion de huecos	-3	1,65		2,25	-11,14	
			-1	0,83		2,25	-1,87	
		TOTAL m2 DE MEDICION				39,91	3,33	132,90

Total Presupuesto Parcial Nº 9 ...

132,90

CAPÍTULO 10 VARIOS

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
10.1	m2	Espejo plateado miralite evolution, o similar, realizado con un vidrio planilux, o similar, de 6 mm. Plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y herrajes de colgar. Medida la superficie ejecutada.					
		SITUACION	P.lg.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
		Vestuario	1		1,00	1,20	1,20
		TOTAL m2 DE MEDICION				1,20	36,06
							43,27

Total Presupuesto Parcial Nº 10 ...

43,27

CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD

C...	UD.	DENOMINACION	MEDICION			PRECIO	TOTAL
11.1	Ud	Seguridad y salud.					
		SITUACION	P.lg.	LARGO	ANCHO	ALTO	SUBTOTAL
			1				1,00
		TOTAL Ud DE MEDICION				1,00	198,00

Total Presupuesto Parcial Nº 11 ...

198,00

Resumen presupuesto ejecución material.

Capítulo 1.	Trabajos previos.	479,79 €
Capítulo 2.	Saneamiento	999,04 €
Capítulo 3.	Albañilería.	2.598,82 €
Capítulo 4.	Revestimientos	8.506,01 €
Capítulo 5.	Electricidad	3.617,02 €
Capítulo 6.	Fontanería	1.771,10 €
Capítulo 7.	Contraincendios.	331,36 €
Capítulo 8.	Carpintería de madera.	1.123,09 €
Capítulo 9.	Pintura.	132,90 €
Capítulo 10.	Varios.	43,27 €
Capítulo 11.	Seguridad y salud.	198,00 €

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL 19.800,40 €

El Presupuesto de Ejecución Material asciende a la cantidad de DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS EUROS CON CUARENTA CENTIMOS

Dos Hermanas a 05 de junio de 2018

Daniel F. Conesa López
Rafael López García
ARQUITECTOS

